

Maria Mercè Verdaguier Massana 49559155 Encarregada de magatzem

Les persones nomenades disposaran d'un termini de tres dies hàbils, comptat a partir del dia següent a la publicació, per al jurament o promesa i la presa de possessió.

Palma, 11 de febrer de 2010.

Miguel Gayá Font  
Cap del servei tècnic de Recursos Humans  
Per delegació de Secretaria General  
(BOIB 112, 21 de juliol de 2007)

— o —

Num. 3038

**Nomenament de funcionaris de carrera.**

D'acord amb allò que estableix l'article 35 del Reglament d'ingrés del personal al servei de la comunitat autònoma de les Illes Balears, aprovat pel Decret 27/1994, d'11 de març, en relació amb l'article 190 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre. Municipal i de règim local de les Illes Balears; es fa públic que mitjançant resolucions del conseller executiu de Cooperació Local i Interior de dia 10 de febrer de 2010 s'ha procedit a efectuar el nomenament del personal funcionari que seguidament s'assenyala, d'acord amb la proposta del Tribunal Qualificador de les corresponents proves selectives realitzades en el marc de l'oferta d'ocupació pública del Consell Insular de Mallorca per a l'any 2006 (BOE núm. 23, de dia 26 de gener de 2007), que van ser convocades mitjançant Decret de la Presidència del Consell de dia 28 de gener de 2009 (BOIB núm. 21, de data 10 de febrer de 2009 i BOE núm. 54, de data 4 de març de 2009)

Ana Maria Bistuer Giménez	35043198-F	Biòloga
Francesca Tugores Truyol	18227967-F	Tècnica Superior de patrimoni artístic
Aina Serrano Espases	43017274-Y	Tècnica superior de protecció del medi ambient
Francesc Frontera Frau	34069789-G	Tècnic de grau mitjà en seguretat en el treball
Maria del Mar Gaita Socias	43116564-M	Tècnica de grau mitjà de museus
Ignasi Galmés Trueba	43082871-F	Enginyer tècnic obres públiques
Rocio Álvarez Martínez	09001611-D	Enginyera tècnica obres públiques
Raúl Aguiló González	43031324-A	Enginyer tècnic obres públiques
Joana Maria Pastor Carbonell	43059661-G	Enginyera tècnica
Maria Miquela Bordoy Barceló	43108517-P	Enginyera tècnica
Jordi Benaiges Vinent	43086387-G	Tècnic auxiliar informàtica
Mercedes Giménez Vila	42970929-Y	Tècnica auxiliar gestió econòmica

Les persones nomenades disposaran d'un termini de tres dies hàbils, comptat a partir del dia següent a la publicació, per al jurament o promesa i la presa de possessió.

Palma, 11 de febrer de 2010.

Miguel Gayá Font  
Cap del servei tècnic de Recursos Humans  
Per delegació de Secretaria General  
(BOIB 112, 21 de juliol de 2007)

— o —

Num. 3131

**Resolució del conseller executiu d'Economia i Hisenda de 26 setembre de 2008 per la que s'inicia l'expedient per l'alienació de la parcel·la sobrant dels terrenys ubicats a la intersecció de les carreteres ma-2220 i ma-2200, identificats als plànols corresponents com a remanents i expropiats a resultes de l'execució de les obres 'rotonda en Pollença, P.Q. 52,5, PM-220'**

En data 26 de setembre de 2008, l'Hble. Sr. Conseller Executiu d'Economia i Hisenda va dictar, entre d'altres, la següent resolució:

'1.- Iniciar l'expedient per l'alienació dels terrenys descrits com a parcel·la sobrant de naturalesa rural a la intersecció de les carreteres Ma-2220 i Ma-2200, que limita:

- Al sud i a l'oest: amb parcel·la propietat de la senyora Juana Ana Ochogavia Cerdà, descrita a nota informativa del Registre de la Propietat de Pollença de 25 de gener de 2008 com a finca núm. 20032 de Pollença, amb les següents dades registrals: tom 3.459, llibre 394 i foli 69.

- Al nord i a l'est: amb la carretera Ma-2220 (intersecció amb la carretera Ma-2200).

- Té una superfície (d'acord amb els plànols de 653 m2) i pertany al

Consell de Mallorca en virtut d'expropiació forçosa.

- El seu valor actual de venda és de SET MIL VUIT-CENTS TRENTA-SIS euros (7.836 €), resultant de multiplicar la seva superfície per la valoració, DOTZE (12) euros/m2 assignada a la parcel·la a l'informe del cap de Servei d'Expropiacions.

2.- A efectes de garantir l'exercici dels drets reconeguts als propietaris confrontants en l'article 137.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local i en l'article 115 del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova Reglament de Béns de les Corporacions Locals, publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pollença.

3.-Que s'elaborin els corresponents informes previs a la seva aprovació per l'òrgan competent del Consell de Mallorca.'

Palma, 4 de febrer de 2010

Mercedes Garrido Rodríguez  
Secretària tècnica de Presidència,  
per delegació de signatura de la secretària tècnica d'Hisenda i Innovació

— o —

Num. 3162

**Informació pública relativa a expedients d'autoritzacions d'activitats per a la declaració d'interès general.**

Conformement amb el que disposa l'article 37.2 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, amb aquest anunci queden sotmesos a informació pública per espai de quinze dies els següents expedients d'autorització d'activitats per a la declaració d'interès general a sòl rústic:

FELANITX.- Promogut per l'AJUNTAMENT per a la declaració d'interès general del projecte d'instal·lació d'un complex per a esports del motor al POLIGON 13, PARCEL·LES 111, 113, 125 i part de la 124. (25/2007-IG)

SANT LLORENÇ DES CARDASSAR.- Promogut pel MINISTERI DE L'INTERIOR per a la declaració d'interès general del projecte d'instal·lació de dispositius del programa SIVE al POLIGON 4, PARCEL·LA 595. (95/2009-IG)

Els esmentats expedients podran ésser examinats durant el termini de quinze dies, a partir de l'endemà de la seva publicació, a les dependències administratives de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, situades al carrer General Riera, 113 (Llar de la Infància), de Palma de Mallorca, i es podran fer les al·legacions que pertoquin dins el mateix termini.

Palma, 10 de febrer de 2010

La secretària tècnica,  
Maria Antònia Ferrari Planas

— o —

Num. 3164

**Resolució de publicació dels convenis de delegació de competències a l'agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca per part dels municipis de Marratxí i d'Algaida**

Per acords plenaris de dates 23 de juny i 5 de novembre de 2009, respectivament, els ajuntaments de Marratxí i d'Algaida aprovaren els convenis de delegació al Consell de Mallorca de les competències en matèria de disciplina urbanística dins sòl rústic municipal, que seran exercides mitjançant l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca. En data 1 d'octubre de 2009 i el 14 de gener d'enguany els esmentats convenis foren igualment aprovats pel ple del Consell de Mallorca, i el 10 de febrer de 2010 tingué lloc la seva signatura per part dels batlles respectius i del director gerent de l'Agència.

D'acord amb l'estipulació cinquena dels convenis, aquests entraran en vigor a l'endemà de la seva publicació per part de l'Agència en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i el seu termini de vigència serà indefinit.

En conseqüència, als efectes de donar compliment a aquesta clàusula, i per a coneixement general, he pres la següent

**RESOLUCIÓ**

1r.- Disposar la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears dels convenis de delegació de competències en matèria de disciplina urbanística dins

sòl rústic municipal, signats en data 10 de febrer de 2010 pel Consell de Mallorca amb els ajuntaments de Marratxí i d'Algaida, i que s'adjunten com a annex a aquesta Resolució.

2n.- Fer saber que, de conformitat amb l'estipulació cinquena dels convenis esmentats, aquests entraran en vigor a l'endemà de la present publicació, moment en el qual les competències municipals delegades passaran a ser exercides per l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, en els termes i condicions previstes en els convenis.

Palma, 11 de Febrer de 2010

El director gerent de l'Agència PS (Decret 8/4/09 BOIB 58 21/4/09),  
El cap de la Secció Jurídica Maties Morey Ripoll

El secretari de l'Agència (Res. Pres 27/11/08. BOIB 171, 6/12/08)  
Manuel García Aguirre

#### ANNEX

### CONVENI DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE MARRATXÍ A L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA.

Palma, 10 de febrer de 2010.

#### REUNITS

D'una banda, el Sr. Maties Morey Ripoll, Director de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, que actua en nom i representació d'aquest organisme autònom del Consell de Mallorca, amb domicili al carrer General Riera, 113, de Palma, amb el núm. d'identificació fiscal S0700079G, en exercici de la competència atribuïda per l'article 19, lletra h) dels Estatuts de l'Agència, aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 10 de novembre de 2008 (BOIB núm. 160, de 13/11/2008), i amb fonament en l'acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 30 de juliol de 2009.

I d'altra part, l'II·lm. Senyor José Ramón Bauzá Díaz, que actua en nom i representació del municipi de Marratxí, amb domicili al camí de n'Olesa, 66, Sa Cabaneta, amb el núm. d'identificació fiscal P0703600G, i amb fonament en l'acord de Ple de l'Ajuntament de dia 23 de juny de 2009.

#### EXPOSEN

I.- Els Estatuts de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca foren aprovats per l'acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 10 de novembre de 2008, publicat en el BOIB núm. 160, de 13 de novembre del mateix any.

D'acord amb el seu article primer, L'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca és un organisme autònom, de caràcter administratiu, dotat de personalitat jurídica, patrimoni i pressuposts propis, amb capacitat d'actuació en el compliment de les seves funcions, per al desenvolupament, per part de l'administració del Consell de Mallorca, de les tasques d'inspecció, restauració de la legalitat i sanció en matèria d'urbanisme i litoral, així com de totes les altres competències que li assignen els seus Estatuts.

L'article 7, per la seva banda, disposa que, de conformitat amb els articles 58 i 64.1 in fine de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els municipis de l'Illa de Mallorca podran delegar les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística en el Consell de Mallorca, el qual les exercirà mitjançant l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, en els termes i condicions establerts en els seus Estatuts i en els corresponents convenis de delegació.

II.- L'Ajuntament de Marratxí té atribuïdes competències en matèria de disciplina urbanística en virtut del que disposen els articles 29.2.c) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'avandita Llei 7/1985, en el seu article 10, determina que l'Administració local i les restants Administracions públiques ajustaran les seves relacions recíproques als deures d'informació mútua, col·laboració, coordinació i respecte als àmbits competencials respectius; i que procedirà la coordinació de les competències de les entitats locals entre sí i, especialment, amb les de les restants Administracions públiques, quan les activitats o els serveis locals transcendeixin l'interès propi de les corresponents entitats, incideixin o condicionin rellevantment els de les dites Administracions o siguin concurrents o complementaris dels d'aquestes.

Per un altre costat, el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, aprovat pel Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, en el seu arti-

cle 69, estableix que les competències compartides o concurrents podran ser exercides conjuntament per l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma i la Local, mitjançant la constitució d'ens instrumentals de caràcter públic o privat.

III.- En virtut del que expressa l'article 70.1 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, són competències pròpies dels consells insulars les matèries d'urbanisme i habitabilitat. A la vegada, amb fonament en els articles 6.2 i 8.1, lletra k), darrer incís, de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, i tal com concreta l'article 49.2 del Reglament orgànic del Consell de Mallorca, el Ple d'aquest podrà acordar l'establiment d'entitats descentralitzades, amb personalitat jurídica pròpia, quan així ho aconselli la necessitat d'una millor eficàcia en la gestió, la seva complexitat, l'agilització dels procediments, l'expectativa d'augmentar o de millorar el finançament o la conveniència d'obtenir un major grau de participació ciutadana en l'activitat de prestació de serveis.

Conformement amb l'article 3.3 dels Estatuts de l'Agència, és funció d'aquesta l'exercici de les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que els municipis voluntàriament li deleguin, en les condicions que es determinin en els corresponents convenis de delegació.

En aquest sentit, l'article 8.2 disposa que tal delegació produirà necessàriament l'atribució a l'Agència de les competències d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que corresponguin al municipi, en els supòsits d'obres executades sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions, segons s'estableixi en el corresponent conveni.

IV.- El present conveni de delegació ha tengut la prèvia aprovació del Ple de l'Ajuntament de Marratxí, mitjançant acord de data 23 de juny de 2009, per unanimitat dels membres de la corporació, de conformitat amb els articles 94.3.h) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Igualment, i previ informe preceptiu del Consell de Direcció de l'Agència de data 8 de setembre de 2009, aquest conveni ha estat aprovat pel Ple del Consell de Mallorca, mitjançant acord de data 1 d'octubre de 2009, adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, en atenció al que disposa l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985 abans esmentat.

Les parts es reconeixen, per la representació amb què actuen, la capacitat suficient per formalitzar aquest conveni, per la qual cosa, i atesos tots els anteriors antecedents, convenen les següents

#### ESTIPULACIONS

##### Primera.- Delegació de competències

1.- L'Ajuntament de Marratxí delega en el Consell de Mallorca, per al seu exercici mitjançant l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, les competències municipals d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística, en relació amb les obres, usos del sòl i actuacions que es desenvolupin sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions en les diferents categories de sòl rústic del seu terme municipal.

2.- Aquesta delegació de competències no inclou la de les potestats sancionadora i de restitució de la legalitat urbanística relatives als procediments ja incoats per l'Ajuntament i que es trobassin en tramitació en el moment de l'entrada en vigor del present conveni, ni respecte a infraccions ja denunciades davant l'Ajuntament, que seran exercides per la corporació municipal.

3.- La resolució dels recursos administratius i de les sol·licituds de revisió d'ofici contra els actes dictats per l'Agència en exercici de les competències municipals delegades correspondrà als òrgans competents d'aquesta. En canvi, correspondrà als òrgans de l'Ajuntament tant respecte als actes adoptats abans de l'entrada en vigor d'aquest conveni, com en relació amb els dictats amb posterioritat a aquesta data dins d'expedients que aleshores es trobassin en tramitació.

4.- La delegació de competències podrà ser revocada en qualsevol moment mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament adoptat per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. La revocació serà efectiva un cop comunicada al Consell de Direcció de l'Agència i publicada per aquesta en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

##### Segona.- Condicions financeres

1.- L'Ajuntament no haurà d'abonar cap aportació econòmica al Consell de Mallorca pel cost de l'exercici de les competències delegades.

2.- L'Ajuntament podrà rebre inversions per a la conservació i millora dels valors mediambientals provinents del fons de l'Agència creat a partir dels excedents dels ingressos respecte de les seves necessitats de manteniment, d'acord amb els criteris establerts pel Consell de Direcció.

#### Tercera.- Obligacions assumides per l'Ajuntament

1.- L'Ajuntament assumeix en tot cas les següents obligacions:

- Prestar la cooperació i assistència activa que l'Agència pogués sol·licitar per a l'eficàcia compliment de les seves competències.
- Facilitar al personal de l'Agència tota la informació, documentació i ajuda material que hagin de menester per a l'adequat compliment de les seves funcions.
- Complir la resta de condicions i compromisos assumits en aquest conveni de delegació.

2.- Més concretament, l'Ajuntament es compromet a:

- Prestar l'auxili de la policia local per facilitar les inspeccions, per vigilar l'eficàcia de les ordres de suspensió d'obres, per identificar als responsables de les infraccions, i per assistir a l'execució per part de l'Agència de les ordres de restitució de la legalitat urbanística infringida.
- Trametre a l'Agència les denúncies i tota l'altra documentació que es rebi a l'Ajuntament en relació amb les infraccions objecte de delegació.
- En els casos en què sigui presentada una denúncia per infracció urbanística a l'Ajuntament, efectuar amb els seus propis mitjans una acta d'inspecció i trametre-la a l'Agència juntament amb aquella.
- Comunicar a l'Agència les sol·licituds de llicències de legalització formulades en relació amb les infraccions objecte de delegació, així com el resultat dels expedients a què donassin lloc, i les incidències en la seva tramitació.

#### Quarta.- Obligacions assumides per l'Agència

El Consell de Mallorca, a través de l'Agència, assumeix les següents obligacions:

- Tramitar i resoldre els expedients incoats amb motiu de la delegació de competències, així com els recursos administratius i jurisdiccionals que se'n derivassin, i executar els actes administratius a què donassin lloc.
- Comunicar a l'Ajuntament els actes d'inici i de resolució dels expedients tramitats a causa de la delegació de competències.
- Exercir la funció inspectora dins l'àmbit de la delegació de competències.
- Prestar assessorament jurídic i tècnic a l'Ajuntament respecte a les sol·licituds de llicències de legalització formulades com a conseqüència de les infraccions objecte de delegació.
- Trametre a l'Ajuntament la memòria anual de la gestió de l'Agència.

#### Cinquena.- Vigència del conveni

Aquest conveni entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació per part de l'Agència en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i el seu termini de vigència serà indefinit.

#### Sisena.- Resolució del conveni

1.- Seran causes de resolució del present conveni:

- La revocació de la delegació per part de l'Ajuntament, tal com recull el punt 4 de l'estipulació primera.
- La revocació de la delegació per part del Consell de Mallorca, per incompliment greu i reiterat de les obligacions assumides per l'Ajuntament en la estipulació tercera. En aquest cas, es requerirà acord del Ple del Consell de Mallorca, a proposta de la Presidència de l'Agència, un cop escoltat el Consell de Direcció, i prèvia audiència de l'administració municipal afectada.
- Per mutu acord de les parts.

2.- Un cop resolt el conveni, es procedirà, en el seu cas, a la corresponent liquidació. En cap cas això afectarà a les obligacions contretes amb l'Agència, ni a la competència per a la tramitació i resolució dels procediments de reposició de la legalitat urbanística i sancionadors iniciats abans de la revocació de la delegació.

#### Setena.- Interpretació i aplicació del conveni

Les controvèrsies que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni seran resoltes pel Consell de Direcció de l'Agència, tal com preveu l'article 9.2 dels seus Estatuts.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni, per tramitat i a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalades a l'encapçalament.

El Director de l'Agència de  
protecció de la legalitat urbanística  
i territorial de Mallorca

El Batle de l'Ajuntament  
de Marratxí

Maties Morey Ripoll

José Ramón Bauzá Díaz

### CONVENI DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'ALGAIDA A L'AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA.

Palma, 10 de febrer de 2010.

#### REUNITS

D'una banda, el Sr. Maties Morey Ripoll, director de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, que actua en nom i representació d'aquest organisme autònom del Consell de Mallorca, amb domicili al carrer General Riera, 113, de Palma, amb el núm. d'identificació fiscal S0700079G, en exercici de la competència atribuïda per l'article 19, lletra h) dels Estatuts de l'Agència, aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 10 de novembre de 2008 (BOIB núm. 160, de 13/11/2008), i amb fonament en l'acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 14 de gener de 2010.

I d'altra part, l'Il·lm. senyor Francesc Miralles Mascaró, Batle d'Algaida, que actua en nom i representació del municipi d'Algaida, amb domicili al carrer del Rei, 6, amb el núm. d'identificació fiscal P-0700400-E, i amb fonament en l'acord de Ple de l'Ajuntament de dia 5 de novembre de 2009.

#### EXPOSEN

I.- Els Estatuts de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca foren aprovats per l'acord del Ple del Consell de Mallorca de dia 10 de novembre de 2008, publicat en el BOIB núm. 160, de 13 de novembre del mateix any.

D'acord amb el seu article primer, L'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca és un organisme autònom, de caràcter administratiu, dotat de personalitat jurídica, patrimoni i pressuposts propis, amb capacitat d'actuació en el compliment de les seves funcions, per al desenvolupament, per part de l'administració del Consell de Mallorca, de les tasques d'inspecció, restauració de la legalitat i sanció en matèria d'urbanisme i litoral, així com de totes les altres competències que li assignen els seus Estatuts.

L'article 7, per la seva banda, disposa que, de conformitat amb els articles 58 i 64.1 in fine de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els municipis de l'illa de Mallorca podran delegar les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística en el Consell de Mallorca, el qual les exercirà mitjançant l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, en els termes i condicions establerts en els seus Estatuts i en els corresponents convenis de delegació.

II.- L'Ajuntament d'Algaida té atribuïdes competències en matèria de disciplina urbanística en virtut del que disposen els articles 29.2.c) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'avandita Llei 7/1985, en el seu article 10, determina que l'Administració local i les restants Administracions públiques ajustaran les seves relacions recíproques als deures d'informació mútua, col·laboració, coordinació i respecte als àmbits competencials respectius; i que procedirà la coordinació de les competències de les entitats locals entre sí i, especialment, amb les de les restants Administracions públiques, quan les activitats o els serveis locals transcendixin l'interès propi de les corresponents entitats, incideixin o condicionin rellevantment els de les dites Administracions o siguin concurrents o complementaris dels d'aquestes.

Per un altre costat, el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, aprovat pel Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, en el seu article 69, estableix que les competències compartides o concurrents podran ser exercides conjuntament per l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma i la Local, mitjançant la constitució d'ens instrumentals de caràcter públic o privat.

III.- En virtut del que expressa l'article 70.1 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, són competències pròpies dels consells insulars les matèries d'urbanisme i habitabilitat. A la vegada, amb fonament en els articles 6.2 i 8.1, lletra k), darrer incís, de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, i tal com concreta l'article 49.2 del Reglament orgànic del Consell de Mallorca, el Ple d'aquest podrà acordar l'establiment d'entitats descentralitzades, amb personalitat jurídica pròpia, quan així ho aconselli la necessitat d'una millor eficàcia en la gestió, la seva complexitat, l'agilització dels procediments, l'expectativa d'augmentar o de millorar el finançament o la conveniència d'obtenir un major grau de participació ciutadana en l'activitat de prestació de serveis.

Conformement amb l'article 3.3 dels Estatuts de l'Agència, és funció d'aquesta l'exercici de les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que els municipis voluntàriament li deleguin, en les condicions que es determinin en els corresponents convenis de delegació.

En aquest sentit, l'article 8.2 disposa que tal delegació produirà necessàriament l'atribució a l'Agència de les competències d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que corresponguin al municipi, en els supòsits d'obres executades sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions, segons s'estableixi en el corresponent conveni.

IV.- El present conveni de delegació ha tengut la prèvia aprovació del Ple de l'Ajuntament d'Algaida, mitjançant acord de data 5 de novembre de 2009, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb els articles 94.3.h) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Igualment, i previ informe preceptiu del Consell de Direcció de l'Agència de data 2 de desembre de 2009, aquest conveni ha estat aprovat pel Ple del Consell de Mallorca, mitjançant acord de data 14 de gener de 2010, adoptat per unanimitat dels membres de la corporació, en atenció al que disposa l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985 abans esmentat.

Les parts es reconeixen, per la representació amb què actuen, la capacitat suficient per formalitzar aquest conveni, per la qual cosa, i atesos tots els anteriors antecedents, convenen les següents

#### ESTIPULACIONS

##### Primera.- Delegació de competències

1.- L'Ajuntament d'Algaida delega en el Consell de Mallorca, per al seu exercici mitjançant l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca, les competències municipals d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística, en relació amb les obres, usos del sòl i actuacions que es desenvolupin sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions en les diferents categories de sòl rústic del seu terme municipal.

2.- Aquesta delegació de competències no inclou la de les potestats sancionadora i de restitució de la legalitat urbanística relatives als procediments ja incoats per l'Ajuntament i que es trobassin en tramitació en el moment de l'entrada en vigor del present conveni, ni respecte a infraccions ja denunciades davant l'Ajuntament, que seran exercides per la corporació municipal.

3.- La resolució dels recursos administratius i de les sol·licituds de revisió d'ofici contra els actes dictats per l'Agència en exercici de les competències municipals delegades correspondrà als òrgans competents d'aquesta. En canvi, correspondrà als òrgans de l'Ajuntament tant respecte als actes adoptats abans de l'entrada en vigor d'aquest conveni, com en relació amb els dictats amb posterioritat a aquesta data dins d'expedients que aleshores es trobassin en tramitació.

4.- La delegació de competències podrà ser revocada en qualsevol moment mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament adoptat per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. La revocació serà efectiva un cop comunicada al Consell de Direcció de l'Agència i publicada per aquesta en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

##### Segona.- Condicions financeres

1.- L'Ajuntament no haurà d'abonar cap aportació econòmica al Consell de Mallorca pel cost de l'exercici de les competències delegades.

2.- L'Ajuntament podrà rebre inversions per a la conservació i millora dels valors mediambientals provinents del fons de l'Agència creat a partir dels excedents dels ingressos respecte de les seves necessitats de manteniment, d'acord amb els criteris establerts pel Consell de Direcció.

##### Tercera.- Obligacions assumides per l'Ajuntament

1.- L'Ajuntament assumeix en tot cas les següents obligacions:  
d) Prestar la cooperació i assistència activa que l'Agència pogués sol·licitar per a l'eficaç compliment de les seves competències.

e) Facilitar al personal de l'Agència tota la informació, documentació i ajuda material que hagin de menester per a l'adequat compliment de les seves funcions.

f) Complir la resta de condicions i compromisos assumits en aquest conveni de delegació.

2.- Més concretament, l'Ajuntament es compromet a:

e) Prestar l'auxili de la policia local per facilitar les inspeccions, per vigi-

lar l'eficàcia de les ordres de suspensió d'obres, per identificar als responsables de les infraccions, i per assistir a l'execució per part de l'Agència de les ordres de restitució de la legalitat urbanística infringida.

f) Trametre a l'Agència les denúncies i tota l'altra documentació que es rebi a l'Ajuntament en relació amb les infraccions objecte de delegació.

g) En els casos en què sigui presentada una denúncia per infracció urbanística a l'Ajuntament, efectuar amb els seus propis mitjans una acta d'inspecció i trametre-la a l'Agència juntament amb aquella.

h) Comunicar a l'Agència les sol·licituds de llicències de legalització formulades en relació amb les infraccions objecte de delegació, així com el resultat dels expedients a què donassin lloc, i les incidències en la seva tramitació.

##### Quarta.- Obligacions assumides per l'Agència

El Consell de Mallorca, a través de l'Agència, assumeix les següents obligacions:

f) Tramitar i resoldre els expedients incoats amb motiu de la delegació de competències, així com els recursos administratius i jurisdiccionals que se'n derivassin, i executar els actes administratius a què donassin lloc.

g) Comunicar a l'Ajuntament els actes d'inici i de resolució dels expedients tramitats a causa de la delegació de competències.

h) Exercir la funció inspectora dins l'àmbit de la delegació de competències.

i) Prestar assessorament jurídic i tècnic a l'Ajuntament respecte a les sol·licituds de llicències de legalització formulades com a conseqüència de les infraccions objecte de delegació.

j) Trametre a l'Ajuntament la memòria anual de la gestió de l'Agència.

##### Cinquena.- Vigència del conveni

Aquest conveni entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació per part de l'Agència en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i el seu termini de vigència serà indefinit.

##### Sisena.- Resolució del conveni

1.- Seran causes de resolució del present conveni:

d) La revocació de la delegació per part de l'Ajuntament, tal com recull el punt 4 de l'estipulació primera.

e) La revocació de la delegació per part del Consell de Mallorca, per incompliment greu i reiterat de les obligacions assumides per l'Ajuntament en la estipulació tercera. En aquest cas, es requerirà acord del Ple del Consell de Mallorca, a proposta de la Presidència de l'Agència, un cop escoltat el Consell de Direcció, i prèvia audiència de l'administració municipal afectada.

f) Per mutu acord de les parts.

2.- Un cop resolt el conveni, es procedirà, en el seu cas, a la corresponent liquidació. En cap cas això afectarà a les obligacions concretes amb l'Agència, ni a la competència per a la tramitació i resolució dels procediments de reposició de la legalitat urbanística i sancionadors iniciats abans de la revocació de la delegació.

##### Setena.- Interpretació i aplicació del conveni

Les controvèrsies que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni seran resoltes pel Consell de Direcció de l'Agència, tal com preveu l'article 9.2 dels seus Estatuts.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni, per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalades a l'encapçalament.

El Director de l'Agència de protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca

Maties Morey Ripoll

El Batle de l'Ajuntament d'Algaida

Francesc Miralles Mascaró

— o —

Num. 3165

#### *Aprovació inicial del Reglament orgànic del Consell de Mallorca*

El Ple del Consell de Mallorca, en sessió de dia 4 de febrer de 2010 ha acordat:

Primer. Aprovar inicialment el Reglament orgànic del Consell de Mallorca.

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública mitjançant la inserció dels corresponents anuncis en el tauler d'edictes del Consell de Mallorca i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears amb la finalitat que totes les persones que hi estiguin interessades puguin examinar-lo i presentar les reclamacions i els suggeriments que considerin pertinents, dins el termini de trenta dies, comptadors